



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
СЕДЬМОГО СОЗЫВА

ДЕПУТАТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

24 февраля 20 21 г.

Исх. № НОА-4/35

Президенту Российской Федерации
В.В.Путину
103132, Москва, ул. Ильинка, д. 23

Уважаемый Владимир Владимирович!

В настоящее время большую озабоченность общественности вызывают вопросы, связанные с проблемой сохранения архитектурного и градостроительного наследия Санкт-Петербурга в его первоначальном виде. Тезис о том, что исторически сложившийся облик Санкт-Петербурга является выдающейся мировой ценностью, общепризнанной и неоспоримой, подтверждается не только трепетным отношением градозащитников, - граждан культурной столицы, деятельность которых направлена на противодействие реализации строительных проектов в исторических районах Санкт-Петербурга и разрушению исторических зданий, - но и конкретными положениями Конвенции об охране всемирного культурного и природного наследия, принятой 17 сессией Генеральной Конференции ЮНЕСКО 16 ноября 1972 года. Несмотря на это в городе широко распространена практика, которая ассоциируется с откровенным вандализмом. Речь идет о сносе ценных

исторических зданий с последующим возведением на их месте построек, которые не только не дополняют самобытный, исторически сложившийся стиль города, но самым вопиющим образом нарушают целостность архитектурных ансамблей, посягая тем самым на историческую подлинность.

Ниже приведена лишь малая доля примеров такого разрушительного поведения, от которого серьезно пострадал исторический облик культурной столицы:

- строительство Второй сцены Мариинского театра (ул. Декабристов, 34) — нового корпуса Мариинского театра. Здание решительно лидирует во всех антирейтингах и признается общественностью главной архитектурной неудачей последних лет;

- Бизнес-центр "Renaissance Hall" (Владимирский просп., 23), ЖК "Аврора" и ЖК "Монблан" (Большой Сампсониевский просп., 4-6), многие другие объекты, критикуемые жителями Санкт-Петербурга и расположенные в самом сердце города, которые совершенно не вписываются в исторически сложившийся облик города.

Более того, такая разрушительная активность продолжается и по сей день. В частности, при попустительстве профильных органов государственной власти намеренно уничтожается охраняемое российским и международным законодательством, хотя официально и не признанное памятником архитектуры, ценное историческое здание - Дом Басевича на Большой Пушкарской улице, 7, а также соседний с ним детский сад №93 со сквером по адресу Большая Пушкарская, 9. Подробнее ситуация описана в материалах, прилагаемых к данному запросу.

Таким образом, очевидно, что акты регионального и федерального градостроительного законодательства, во многом определяющие меры по сохранению памятников культуры Санкт-Петербурга (в том числе Генеральный план, Правила землепользования и застройки, Градостроительный кодекс РФ,

акты технического регулирования (строительные нормы и правила), игнорируют утвержденные Комитетом всемирного наследия ЮНЕСКО границы и особый статус объекта всемирного наследия «Исторический центр Санкт-Петербурга и связанные группы памятников», охватывающего центральную часть города и архитектурно-ландшафтные комплексы пригородов.

Соответственно, очевидна и необходимость принятия дополнительных мер, направленных на охрану исторического центра и пригородов Санкт-Петербурга как объекта всемирного наследия. Предпочтительным является оформление комплекса таких мер отдельным нормативно-правовым актом в виде специального федерального закона, который будет преследовать следующие цели:

- Закрепление в тексте закона понятия и границ объекта всемирного наследия «Исторический центр Санкт-Петербурга и связанные группы памятников», исключение возможности формального истолкования данной категории с целью оправдания строительства объектов, ведущего к хаотичному формированию городской среды и нарушению исторически сложившегося облика города;

- Защита не только объектов культурного наследия федерального значения и объектов культурного наследия регионального значения, включенных в установленном федеральным законом порядке в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации или в перечень выявленных объектов культурного наследия, но и любых зданий (сооружений) и ландшафтных объектов, имеющих архитектурное и эстетическое значение и необходимых для сохранения самобытного, исторически сложившегося облика Санкт-Петербурга;

- Решительный запрет на любые работы, связанные с реконструкцией, реставрацией и ремонтом зданий (сооружений), значимых для сохранения

самобытного, исторически сложившегося облика Санкт-Петербурга, которые приведут к искажению или изменению их внешнего облика, а равно создадут угрозу их повреждения, разрушения или уничтожения;

- Установление императивного правила о том, что в случае, если здание (сооружение), значимое для сохранения самобытного, исторически сложившегося облика Санкт-Петербурга, находится в состоянии необратимой аварийности, данное обстоятельство не может служить основанием для оправдания строительства на его месте объекта, нарушающего исторически сложившийся облик города. В этом случае такое здание (сооружение) может быть разобрано с полным воссозданием, либо формированием на его месте участка озелененной территории общего пользования, основной вид разрешенного использования которого - рекреация.

- Требование об установлении особенностей технического регулирования процедуры реконструкции исторических зданий Санкт-Петербурга.

Прошу Вас рассмотреть возможность поддержки основной концепции данной законодательной инициативы, необходимость принятия которой обусловлена задачами сохранения исторического наследия Санкт-Петербурга от многолетнего разрушительного воздействия разного рода коммерческих строительных проектов.

Приложение: пакет документов.

С уважением,
Заместитель руководителя фракции
СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ
Депутат



Нилов О.А.